

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>UCAPAN TERIMA KASIH</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERSYARATAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xiv</b>
<b>BAB I</b> .....	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2 Pertanyaan Penelitian .....	3
1.3 Tujuan Penelitian .....	3
1.4 Manfaat Penelitian .....	4
1.5 Ruang Lingkup .....	4
1.5.1 Ruang Lingkup Substansi .....	4
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.6 Sistematika Pembahasan .....	7
<b>BAB II</b> .....	<b>8</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>8</b>
2.1 Permukiman.....	8
2.2 Terminal Bahan Bakar Minyak .....	8
2.3 Bencana .....	9
2.3.1 Bencana Non-Alam.....	9
2.4 Kerentanan.....	10
2.5 Interpretasi Citra.....	11
2.6 <i>Buffering</i> (Penyangga).....	13

2.7 <i>Building Coverage Ratio</i> (BCR) .....	13
2.8 Aspek Fisik Potensi Kebakaran Permukiman .....	13
2.9 Potensi Radius/Jangkauan Kebakaran Tangki Minyak Integrated Terminal Jakarta Plumpang .....	19
2.10 Penelitian Terdahulu.....	20
2.11 Kerangka Konsep Penelitian .....	24
2.12 Kerangka Berpikir Penelitian .....	24
<b>BAB III.....</b>	<b>27</b>
<b>METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>27</b>
3.1 Paradigma dan Pendekatan Penelitian.....	27
3.1.1 Paradigma Penelitian .....	27
3.1.2 Pendekatan Penelitian .....	28
3.2 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	29
3.2.1 Lokasi Penelitian.....	29
3.2.2 Waktu Penelitian.....	29
3.3 Populasi dan Sampel .....	29
3.3.1 Populasi.....	29
3.3.2 Sampel .....	30
3.4 Variabel, Indikator, dan Parameter Penelitian.....	31
3.5 Langkah Penelitian .....	35
3.5.1 Tahap Persiapan .....	35
3.5.2 Tahap Identifikasi .....	39
3.5.3 Tahap Pengolahan Data .....	42
3.5.4 Tahap Analisis Data.....	43
3.6 Matriks Penelitian.....	44
<b>BAB IV .....</b>	<b>45</b>
<b>HASIL .....</b>	<b>45</b>
4.1 Gambaran Umum Kelurahan Rawa Badak Selatan .....	45
4.1.1 Letak dan Batas Administrasi Kelurahan Rawa Badak Selatan .....	45
4.1.2 Populasi Penduduk Kelurahan Rawa Badak Selatan.....	49
4.2 Kondisi Aspek Fisik Potensi Kebakaran Permukiman.....	50
4.2.1 Kondisi Kepadatan Bangunan Permukiman .....	50

4.2.2 Kondisi Kualitas Bahan Bangunan Permukiman.....	54
4.2.3 Kondisi Lebar dan Keadaan (Kondisi) Jalan Permukiman.....	56
4.2.4 Kondisi Ketersediaan Fasilitas Pemadam Kebakaran Permukiman .....	59
4.3 Intregated Terminal Jakarta Plumpang.....	63
<b>BAB V.....</b>	<b>67</b>
<b>PEMBAHASAN .....</b>	<b>67</b>
5.1 Analisis Jangkauan Kebakaran Tangki Bahan Bakar Minyak ke Permukiman.....	67
5.2 Analisis Aspek Fisik Potensi Kebakaran Permukiman .....	71
5.2.1 Analisis Kepadatan Bangunan Permukiman.....	71
5.2.2 Analisis Kualitas Bahan Bangunan Permukiman .....	74
5.2.3 Analisis Lebar dan Keadaan (Kondisi) Jalan Permukiman .....	77
5.2.4 Analisis Fasilitas Pemadam Kebakaran.....	82
<b>BAB VI.....</b>	<b>87</b>
<b>PENUTUP.....</b>	<b>87</b>
6.1 Kesimpulan.....	87
6.2 Rekomendasi .....	89
<b>DAFTAR REFERENSI .....</b>	<b>90</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>92</b>